Dohoda o pristúpení k záväzku podľa § 533 Občianskeho zákonníka

Obec Valaská Dubová
20. 01 2020
Číslo: 29 | Číslo spisu:
Pri: | Vybavuje:

VERITEĽ:

Názov: **Obec Valaská Dubová**
Adresa: Valaská Dubová 39
034 96 Valaská Dubová
IČO: 00315826
Bankové spojenie: SK69 5600 0000 0083 4404 7001
banka: Prima banka Slovakia, a.s.
Konajúci prostredníctvom: Igor Tulinský, starosta
(ďalej len „veriteľ")

PRISTUPUJÚCI DLŽNÍK:

Meno a priezvisko: **Tomáš Fleis**, rod. Fleis
Dátum narodenia:
Bydlisko: Valaská Dubová

(ďalej len „pristupujúci dlžník")

Čl. I

1. Veriteľ má voči dlžníkovi **Ing. Jozef Fleis**, nar. , trvale bytom Valaská Dubová , 034 96 (ďalej len „**dlžník**") peňažnú pohľadávku vo výške istiny 13.286,41 Eur a príslušenstva vo výške 5,05% ročného úroku z omeškania z tejto sumy od 12.03.2015 do zaplatenia, ktorá pohľadávka vznikla titulom nároku na náhradu škody a bola priznaná rozsudkom Okresného súdu Ružomberok sp. zn. 7Cpr/1/2016 zo dňa 06.08.2018, ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 16.10.2019 a vykonateľnosť dňa 22.10.2019 v spojení s opravným uznesením OS Ružomberok 7Cpr/1/2016-461 a v spojení s rozsudkom Krajského súdu v Žiline sp. zn. 10CoPr/1/2019 zo dňa 22.08.2019. (ďalej len „**Pohľadávka**").
2. Dlžník k dnešnému dňu napriek písomnej výzve Pohľadávku veriteľovi neuhradil, a to ani čiastočne.

Čl. II

1. Pristupujúci dlžník touto dohodou **pristupuje** podľa § 533 Občianskeho zákonníka **k záväzku dlžníka voči veriteľovi** špecifikovanom v čl. I **na zaplatenie Pohľadávky vo výške 13.286,41 Eur s úrokom z omeškania 5,05% ročne z tejto sumy od 12.03.2015 do zaplatenia** a zaväzuje sa uhradiť tento záväzok v lehotách dohodnutých v čl. III.
2. Pristupujúci dlžník sa dňom podpisu tejto dohody stáva v rozsahu sumy 13.286,41 Eur s príslušenstvom solidárnym dlžníkom veriteľa.
3. Dohodu o pristúpení pristupujúci dlžník uzatvára na základe vlastného rozhodnutia, nakoľko v čase po vzniku Pohľadávky veriteľa voči dlžníkovi mu dlžník ako osoba blízka podľa § 116 Občianskeho zákonníka daroval nehnuteľnosti zapísané na LV č. 119 k.ú. Valaská Dubová ako stavba rodinný dom súp. č. 94 postavená na KN C parc. č. 273/3 a 273/4, a pozemky KN C parc. č. 273/1 ttp o výmere 95 m2, parc. č. 273/2 zast. pl.

a nádvorie o výmere 60 m2, parc. č. 273/3 zast. pl. a nádvorie o výmere 16 m2, parc. č. 273/4 zast. pl. a nádvorie o výmere 107 m2, parc. č. 273/5 zast. pl. a nádvorie o výmere 119 m2, parc. č. 273/6 zast. pl. a nádvorie o výmere 75 m2, parc. č. 273/7 ttp o výmere 76 m2, parc. č. 273/8 ttp o výmere 253 m2, parc. č. 958/6 zast. pl. a nádvorie o výmere 31 m2, parc. č. 958/7 zast. pl. a nádvorie o výmere 87 m2.

Čl. III

1. Veriteľ sa s pristupujúcim dlžníkom dohodli na odlišnej splatnosti dlhu než je splatnosť voči dlžníkovi, pričom dohoda veriteľa s pristupujúcim dlžníkom o splatnosti dlhu sa nedotýka splatnosti dlhu voči dlžníkovi, voči ktorému je dlh splatný a vykonateľný v lehotách určených rozsudkom špecifikovaným v čl. I.
2. Veriteľ sa s pristupujúcim dlžníkom dohodli na uhradení dlhu nasledovne:
   a) Pristupujúci dlžník sa zaväzuje uhrádzať dlh veriteľovi v mesačných splátkach vo výške 250,- Eur mesačne počínajúc mesiacom január 2020 vždy do 20. dňa v mesiaci až do zaplatenia celého dlhu alebo až kým nenastane splnenie podmienky podľa písm. b) alebo písm. c) uvedených nižšie
   b) V prípade, ak pristupujúci dlžník prevedie nehnuteľnosti špecifikované v čl. II odsek 3 tejto dohody alebo ktorúkoľvek z nich bez ohľadu na formu prevodu (predaj, darovanie, zámena, vklad do základného imania obchodnej spoločnosti atď.) zaväzuje sa pristupujúci dlžník uhradiť zostávajúcu časť dlhu jednorázovo, najneskôr v lehote do 30 dní odo dňa zmeny zápisov v časti B LV k.ú. Valaská Dubová v prospech iného vlastníka (spoluvlastníka) než je pristupujúci dlžník.
   c) V prípade omeškania s úhradou dlhu splátok alebo ich častí podľa písm. a) sa stáva voči pristupujúcemu dlžníkovi splatným celý zostatok dlhu a pristupujúci dlžník je povinný zaplatiť celý zostatok dlhu v lehote do 30 dní od splatnosti omeškanej splátky, a to bez ohľadu na splnenie či nesplnenie podmienky špecifikovanej v písm. b).
3. Plnenia je pristupujúci dlžník povinný uhrádzať na účet veriteľa špecifikovaný v záhlaví tejto zmluvy.

Čl. IV

1. Túto dohodu je možné meniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto dohode.
2. Pristupujúci dlžník vyhlasuje, že právny úkon obsiahnutý v tejto dohode urobil slobodne a bez nátlaku, dôsledky právneho úkonu pristúpenia k záväzku sú mu zrejmé a na znak súhlasu túto dohodu podpisuje.
3. Veriteľ súhlasí s pristúpením k záväzku uskutočneným pristupujúcim dlžníkom. Súhlas s uzatvorením tejto dohody vyslovilo obecné zastupiteľstvo Obce Valaská Dubová na zasadnutí dňa 12.12.2019 číslo uznesenia 60/2019.
4. Táto dohoda je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis je určený pre veriteľa a jeden pre pristupujúceho dlžníka.

Vo Valaskej Dubovej dňa 20. 1. 2020

Pristupujúci dlžník: