



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Ružomberok – pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov, na základe žiadosti podanej osobne zástupcom obce Valaská Dubová dňa 04.12.2017 na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav a po zhodnotení výsledkov prípravného konania, v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

1. podľa § 8 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) a v spojení s § 8b a § 8c zákona o pozemkových úpravách

p o v o ľ u j e

pozemkové úpravy formou jednoduchých pozemkových úprav k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Valaská Dubová – lokalita Brestová v zmysle § 2 ods. 1 písm. b) zákona o pozemkových úpravách z dôvodu, že došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívacích pomeroch v obvode pozemkových úprav.

2. podľa § 8 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách

u r č u j e

obvod jednoduchých pozemkových úprav Valaská Dubová – Brestová, v katastrálnom území Valaská Dubová, ktorým sú parcely:

C-KN č.: 12, 270/2, 270/3, 278/2, 278/4;

E-KN č.: 4780, 4749, 4749, 2883, 2942/2, 3198/1, 3198/2, 3199/1, 3199/2, 3200/1, 3200/2, 3201/1, 3201/2, 3202, 3204, 3203, 3206, 3205, 3207, 3208, 3209/2, 3210/2, 3211/2, 3212/2, 3213/2, 3214/2, 3215/2, 3216/2, 3217/2, 3218/2, 3219/2, 3220/2, 3222/2, 3223, 3224, 3225, 3226/2, 3227/2, 3228, 3229, 3230/2, 3231/2, 3232, 3233, 3234/2, 3235/2, 3236, 3237, 3238/2, 3241/2, 3242, 3243/2, 3245/1, 3245/2, 3246, 3247/2, 3248, 3247/1, 3249, 3250, 3251/1, 3251/2, 3252/1, 3252/2, 3253, 3255, 3254/1, 3254/2, 3256, 3257, 3258/1, 3258/2, 3259/2, 3260, 3259/1, 3261, 3262, 3264, 3265, 3263, 3266, 3267, 3268, 3271, 3272, 3276, 3277, 3278, 3280/1, 3281/1, 3282, 3283, 3284, 3285, 3286, 3287, 3289, 3290/1, 3291, 3292, 3293/1, 3294/1, 3295, 3297/1, 3299, 3300, 3303, 3304, 3307, 3308, 3310/1, 3311/1,

3312/1, 3312/3, 3314, 3313/1, 3313/2, 3315/1, 3315/2, 3318, 3316, 4400, 4401, 4402, 4403, 4404, 4406/1, 4405, 4407/1, 4408, 4409, 4410, 4411, 4412, 4413, 4414, 4415, 4416, 4417, 4418, 4419/1, 4419/2, 4420/1, 4420/2, 4421, 4422, 4423/1, 4423/2, 4424/1, 4424/2, 4425, 4426, 4427/1, 4427/2, 4428/1, 4428/2, 4424/3, 4429/1, 4429/2, 4429/3, 4430, 4431, 4432, 4433/1, 4433/2, 4434/1, 4434/2, 4434/3, 4435, 4436, 4437, 4438/1, 4438/2, 4438/3, 4439/1, 4439/2, 4440/1, 4440/2, 4441, 4442, 4443, 4444/1, 4444/2, 4444/3, 4445/1, 4445/2, 4445/3, 4446, 4447, 4448/1, 4448/2, 4449/1, 4449/2, 4450/1, 4450/2, 4451/1, 4451/2, 4452, 4453, 4454, 4455/1, 4455/2, 4456/1, 4456/2, 4457/1, 4457/2, 4458, 4459, 4460/1, 4460/2, 4461/1, 4461/2, 4462/1, 4462/2, 4463, 4464/1, 4464/2, 4464/3, 4465/1, 4465/2, 4466/1, 4466/2, 4467/1, 4467/2, 4468, 4469, 4470, 4471, 4472/1, 4472/2, 4473/1, 4473/2, 4474, 4475, 4476, 4477/1, 4478, 4479, 4480/1, 4480/2, 4481/1, 4477/2, 4481/2, 4482/1, 4482/2, 4483/1, 4483/2, 4484/1, 4484/2, 4485/1, 4485/2, 4486/1, 4486/2, 4487/1, 4487/2, 4488/1, 4488/2, 4489/1, 4489/2, 4490/1, 4490/2, 4491/1, 4491/2, 4490/3, 4492/1, 4492/2, 4493/1, 4493/2, 4494/1, 4494/2, 4495/1, 4495/2, 4496/1, 4496/2, 4497/1, 4497/2, 4498/1, 4498/2, 4499/1, 4499/2, 4500/1, 4500/2, 4490/4, 4501/1, 4501/2, 4502/1, 4502/2, 4503/1, 4503/2, 4504/1, 4504/2, 4505/1, 4505/2, 4506/1, 4506/2, 4507/1, 4507/2, 4508/1, 4508/2, 4509/1, 4509/2, 4510, 4511/1, 4511/2, 4512/1, 4512/2, 4513/1, 4513/2, 4514/1, 4514/2, 4515/1, 4515/2, 4516/1, 4516/2, 4517/1, 4517/2, 4518/1, 4518/2, 4519/1, 4519/2, 4520/1, 4520/2, 4521/1, 4521/2, 4522/1, 4522/2, 4523, 4524, 4525, 4526, 4527, 4528, 4529, 4530, 4531, 4532, 4533, 4534, 4535, 4536, 4537, 4538, 4541, 4539, 4540, 4542, 4543, 4544, 4545, 4546, 4547, 4548, 4549, 4550, 4551, 4552, 4553, 4554, 4555, 4556, 4557, 4558, 4559, 4560, 4561, 4562, 4563, 4564, 4565, 4567, 4568, 4569, 4570, 4571, 4572, 4573, 4574, 4575, 4576, 4577, 4578, 4579, 4580, 4581, 4582, 4583, 4584, 4585, 4586, 4587, 4588, 4589, 4590, 4591, 4592, 4593, 4594, 4595, 4596, 4597, 4598, 4599, 4600, 4601, 4602, 4603, 4604, 4605, 4606, 4607, 4608, 4609, 4610, 4611, 4612, 4613, 4614, 4615, 4616, 4617, 4618, 4619, 4620, 4621, 4622, 4623, 4624, 4625, 4626, 4627, 4628, 4629, 4630, 4631, 4632, 4633, 4634, 4635, 4636, 4637, 4638, 4639, 4640, 4641, 4642, 4643, 4644, 4645, 4646, 4647, 4648, 4649, 4650, 4651, 4652, 4653, 4654, 4655, 4656, 4657, 4658, 4659, 4660, 4661, 4662, 4663, 4664, 4665, 4666, 4667, 4668, 4669, 4670, 4671, 4672, 4673, 4674, 4675, 4676, 4677, 4678, 4679, 4680, 4681, 4682, 4683, 4684, 4685, 4686, 4687, 4688, 4689, 4690, 4691, 4692, 4693, 4694, 4695, 4696, 4697, 4698, 4699, 4700, 4701, 4702, 4703, 4704, 4705, 4706, 4708, 4707, 4709, 4710, 4711, 4713, 4712, 4714, 4715, 4716, 4717, 4718, 4719, 4720, 4721, 4722, 4723, 4724, 4725, 4726, 4727, 4728, 4729, 4730, 4731, 4732, 4733, 4734, 4735, 4736, 4737, 4738, 4739, 4740, 4741, 4742, 4743, 4744, 4745, 4779, 4749, 4750, 4752, 4751, 4753, 4754, 4755, 4756, 4757, 4758, 4759, 4760, 4761, 4762, 4763, 4764, 4765, 4766, 4767, 4768, 5069, 4769, 4770, 4771, 4772, 4773, 4774, 4775, 5068, 4776, 4777, 4778, 4781, 4782, 4783, 4784, 4791, 4785, 5070, 4786, 4787, 4788, 4789, 4790, 4792, 4793, 4794, 4795, 4796, 4797, 4798, 4799, 4800, 4801, 4802, 4803, 4804, 4805, 4806, 4807, 4808, 4809, 4810, 4811, 4812, 4813, 4814, 4815, 4816, 4817, 4818, 4819, 4820, 4821, 4822, 4823, 4824, 4825, 4826, 4827, 4828, 4829, 4830, 4831, 4832, 4833, 4834, 4835, 4836/2, 4854, 4855, 4856/1, 4856/2, 4857/1, 4857/2, 4858, 4859/2, 4860/1, 4860/2, 4861, 4862, 4863/1, 4863/2, 4864/1, 4864/2, 4865, 4866, 4867, 4868, 4869, 4870, 4871, 4872, 4873, 4874, 4875, 4876, 4877, 4878, 4879, 4880, 4881, 4882, 4883, 4884, 4885, 4886, 4887, 4888, 4889, 4890, 4891, 4892, 4893, 4894, 4895, 4896, 4897, 4898, 4899, 4900, 4901, 4902, 4903, 4904, 4905, 4906, 4907, 4908, 4909, 4910, 4911, 4912, 4913, 4914, 4915, 4916, 4917, 4918, 4919, 4920, 4921, 4922/1, 4923, 4924, 4925, 4926, 4927, 4928, 4929, 4930, 4931, 4932, 4933, 4934, 4935, 4936, 5076, 5134, 5139/2, 1-872, 1-873, 1-875, 1-874, 1-2418, 1-2419, 5137/1, 3566, 5138/2, 4838, 4837, 4839, 4840/2, 4840/1, 5137/2, 4836/1, 5137/2, 4859/1, 4566, 5133, 3327/1, 3324, 3323, 3322, 3319, 3317, 3196, 5124/1, 5123, 2942/1, 5124/2, 5137/3, 5107, 3264, 3265, 3266, 3269, 3270, 3273, 3274, 3275, 3279, tak ako je vyznačený v mapovom operáte v mierke 1 : 5000, ktorý je prílohou tohto rozhodnutia.

3. podľa § 8 ods. 1 písm. c) zákona o pozemkových úpravách

u r č u j e

lehotu 60 dní od právoplatnosti tohto rozhodnutia na uskutočnenie ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov pozemkových úprav. Ustanovujúce zhromaždenie zvolá Okresný úrad Ružomberok – pozemkový a lesný odbor a Obec Valaská Dubová verejnou vyhláškou v súlade s § 24 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách.

4. podľa § 8 ods. 1 písm. f) zákona o pozemkových úpravách

s t a n o v u j e

rozsah a skladbu projektovej dokumentácie na vypracovanie a vykonanie projektu jednoduchých pozemkových úprav takto:

1. Úvodné podklady projektu pozemkových úprav;
 - 1.1. prešetrovanie, vytýčenie, zameranie a zobrazenie hranice obvodu projektu,
 - 1.2. účelové mapovanie polohopisu,
 - 1.3. účelové mapovanie výškopisu,
 - 1.4. stanovenie hodnoty pozemkov,
 - 1.5. register pôvodného stavu,
 - 1.6. všeobecné zásady funkčného usporiadania územia,
2. Návrh nového usporiadania pozemkov v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav;
 - 2.1. zásady umiestnenia nových pozemkov,
 - 2.2. plán spoločných zariadení a opatrení a verejných zariadení a opatrení,
 - 2.3. rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu,
3. Vykonanie projektu jednoduchých pozemkových úprav;
 - 3.1. postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
 - 3.2. vytýčenie a označenie lomových bodov nových pozemkov,
 - 3.3. rozdelenie parciel registra C KN hranicou obvodu projektu,
 - 3.4. aktualizácia registra pôvodného stavu a rozdeľovacieho plánu
 - 3.5. rozdeľovací plán vo forme geometrického plánu.

5. podľa § 8 ods. 1 písm. d) a § 26 zákona o pozemkových úpravách

o b m e d z u j e

účastníkov pozemkových úprav tak, že bez súhlasu Okresného úradu Ružomberok - pozemkového a lesného odboru nie je možné na pozemkoch v obvode projektu pozemkových úprav meniť spôsob využitia pozemku, zriaďovať, meniť alebo rušiť

vodohospodárske zariadenia, stavby a na dotknutých pozemkoch vysádzať alebo likvidovať trvalé porasty.

6. podľa § 5 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách

v y z ý v a

fyzické osoby, právnické osoby a obce, ktoré môžu byť dotknuté pozemkovými úpravami v ich pôsobnosti alebo v ich právach, aby informovali Okresný úrad Ružomberok – pozemkový a lesný odbor o existujúcich zariadeniach, ktoré vlastní alebo spravujú a plánovaných zámeroch, ktoré sa majú uskutočniť v obvode pozemkových úprav a môžu mať vplyv na konanie o pozemkových úpravách a to v lehote do 30 dní od právoplatnosti tohto rozhodnutia;

7. podľa § 8 ods. 6 zákona o pozemkových úpravách

o z n a m u j e

predpokladaný termín schválenia vykonania projektu pozemkových úprav do 31.05.2023;

8. podľa § 8 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách

v y z ý v a

vlastníkov pozemkov, ktoré sú v nájme poľnohospodárskeho podniku, lesného podniku alebo hospodárskeho objektu, aby okresnému úradu a doterajšiemu nájomcovi v lehote 15 dní od doručenia výzvy alebo do 30 dní od právoplatnosti tohto rozhodnutia oznámili svoj zámer ohľadne ich užívania tunajšiemu úradu a doterajšiemu nájomcovi.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 04.12.2017 bola osobne doručená na Okresný úrad Ružomberok – pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ-PLO“) žiadosť Obce Valaská Dubová, Valaská Dubová č. 39 (žiadateľ) na vykonanie pozemkových úprav v katastrálnom území Valaská Dubová – lokalita Brestová, formou jednoduchých pozemkových úprav. Žiadosť na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav bola podaná v súlade s ustanovením § 2 ods. 1 písm. h) zákona o pozemkových úpravách, a to z dôvodu usporiadania pozemkov vzhľadom na ich budúce využitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde. V žiadosti bol navrhnutý obvod pozemkových úprav a cieľ pozemkových úprav.

Dňom podania žiadosti bolo začaté podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov konanie o pozemkových úpravách. Po preskúmaní žiadosti OÚ-PLO v súlade s § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách verejnou vyhláškou č. PÚ- 2018/000690/NK-JPÚ zo dňa 11.01.2018 nariadil konanie o začatí jednoduchých pozemkových úprav (prípravné konanie) Valaská Dubová – Brestová v katastrálnom území

Valaská Dubová a to z dôvodu usporiadania pozemkov vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde. Cieľom navrhovaných jednoduchých pozemkových úprav malo byť predovšetkým usporiadanie vlastníckych vzťahov vzhľadom na ich veľkú rozdrobenosť a usporiadanie pozemkov s ohľadom na ich budúce využitie pre individuálnu bytovú výstavbu.

V súlade s nariadením prípravného konania OÚ-PLO zabezpečil rokovania s Obcou Valaská Dubová (žiadateľom), Slovenským pozemkovým fondom, Okresným úradom Ružomberok – katastrálnym odborom (ďalej len „OÚ-KO“) a odborom starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ-OSZP“) v Ružomberku a užívateľom pôdy Poľnohospodárskym družstvom Likavka. Ďalej OÚ-PLO požiadal o vyjadrenie dotknuté štátne orgány a organizácie, ktoré sa postupne k jednoduchým pozemkovým úpravám vyjadrili. OÚ-PLO požiadal OÚ-KO o vyhotovenie podkladov pre špecifické podmienky k vypracovaniu projektu jednoduchých pozemkových úprav.

V súlade s § 7 ods. 4 písm. f) zákona OÚ-PLO v spolupráci s obcou Valaská Dubová (žiadateľom) zriadil listom č. OU-RK-PLO-2018/000690 – 018 zo dňa 18.04.2018 na účely prípravného konania prípravný výbor. Prvého stretnutia prípravného výboru sa zúčastnili aj zástupcovia Štátnej ochrany prírody SR, Správy TANAP z dôvodu poskytnutia informácií o danej lokalite a prezentácie stanoviska č. TANAP/223_001/2018 zo dňa 12.03.2018, z ktorého vychádzalo vyjadrenie odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-RK-PLO-2018/002941-006/Mý zo dňa 23.03.2018, a ktorým sa určujú podmienky pre projekt jednoduchých pozemkových úprav Valaská Dubová – Brestová v k.ú. Valaská Dubová z pohľadu ochrany prírody.

Vyjadrenie odboru starostlivosti o životné prostredie na základe uvedeného žiada:

1. Z obvodu projektu vyňať :
 - Časť územia na parcelách C-KN 971 a 972/3 zasahujúce do ochranného pásma prírodnej rezervácie Kunovo.
 - Územie v juhozápadnej časti lokality Pri cintoríne (C-KN p.č. 1028) a v severnej časti lokalít Pod Brestovou a Pod Kunovom (C-KN p.č. 970/1, 971, 972/3, 968), ktoré sú súčasťou Chráneného vtáčieho územia SKCHVU050 Chočské vrchy.
2. Vplyv na životné prostredie sa preukazuje podľa § 18 ods. 1 písm. g) zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Predmetom posudzovania musí byť každá navrhovaná činnosť alebo jej zmena, ktorá podľa odborného stanoviska štátneho orgánu ochrany prírody a krajiny pravdepodobne môže mať samostatne alebo v kombinácii s inou činnosťou významný vplyv na územie sústavy chránených území, t.j. na Chránené vtáčie územie SKCHVU050 Chočské vrchy.
3. Zachovanie solitérnych jedincov stromov, krov a existujúcu nelesnú drevinovú vegetáciu rastúcu popri vodných tokoch.
4. Nenavrhovať zástavbu na podmáčaných plochách, mokradňové biotopy neodvodňovať a nerozorávať.

Ďalej bolo zistené, že obec Valaská Dubová nemá vyhotovený územný plán obce, čo je v rozpore s § 8d ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách. Z uvedeného vyplýva, že nebolo možné pokračovať v projekte podľa § 8d, zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách pre potreby usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde, a to z dôvodu, že má dôjsť k individuálnej bytovej výstavbe. Preto členovia prípravného výboru navrhli vykonať projekt jednoduchých pozemkových úprav podľa § 8c, zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách pre poľnohospodárske a lesné využitie pri podstatných zmenách vo vlastníckych a užívateľských

pomeroch, pokračovať v konaní o pozemkových úpravách a docieľiť usporiadanie vlastníckych vzťahov v danej lokalite, voči čomu neboli vznesené žiadne výhrady a ani námietky zo strany dotknutých štátnych orgánov a organizácií.

OÚ-PLO s prípravným výborom na rokovaní dňa 02.05.2018 prešetril navrhovaný obvod jednoduchých pozemkových úprav, nesúladu v operáte katastra nehnuteľností a stav dotknutého územia. Na ďalšom pracovnom rokovaní prípravného výboru dňa 21.08.2018 bol vyhodnotený predbežný záujem vlastníkov o vykonanie pozemkových úprav a bol vypracovaný návrh stanov združenia účastníkov pozemkových úprav.

V súlade s § 7 ods. 2 písm. c) zákona OÚ-PLO zistil záujem vlastníkov o pozemkové úpravy. Záujem sa zisťoval formou anketových lístkov, ktoré boli odovzdané na rokovaní s účastníkmi dňa 26.06.2018, resp. doručené správnomu orgánu poštou, osobne alebo cez Obecný úrad Valaská Dubová. Záujem bol vyhodnotený v zápisnici zo dňa 06.11.2018, z ktorého vyplýva, že s vykonaním pozemkových úprav súhlasia účastníci vlastníaci 50,90 % výmery obvodu projektu jednoduchých pozemkových úprav. Dňa 06.11.2018 sa uskutočnilo aj prerokovanie časového harmonogramu a špecifických podmienok na vyhotovenie projektu so zástupcami vlastníkov z prípravného výboru, so zástupcom obce Valaská Dubová (žiadateľ) a s budúcim spracovateľom projektu pozemkových úprav. Náklady na vyhotovenie jednoduchých pozemkových úprav Valaská Dubová – Brestová uhradia vlastníci, ktorých miesto trvalého pobytu alebo sídlo sú známe, a to primeranou alikvotnou čiastkou k výmere pozemkov, a to aj za neznámych vlastníkov (vlastník je známy, ale miesto jeho trvalého pobytu alebo sídla nie je známe) a za pozemky vo vlastnícke Slovenskej republiky.

Na základe výsledkov prípravného konania bol určený obvod pozemkových úprav, ktorý tvoria parcely registra C KN a parcely registra E KN v katastrálnom území Valaská Dubová– lokalita Brestová tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Správny orgán ani členovia prípravného výboru nemali výhrady, ani žiadne návrhy zmien k obvodu projektu JPÚ.

Prípravné konanie preukázalo, že uskutočnenie pozemkových úprav v tomto katastrálnom území je potrebné, účelné a opodstatnené z dôvodu, že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na to, že došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívacích pomeroch v obvode pozemkových úprav

Dňa 28.01.2019 bola na správny orgán doručená podpísaná zmluva o dielo pre vypracovanie a vykonanie projektu jednoduchých pozemkových úprav Valaská Dubová - Brestová. Zmluva o dielo bola uzavretá medzi: objednávateľom – zástupcami prípravného výboru – Michalom Kováčikom, Ing. Petrom Bekešom, Ing. Petrom Lindnerom a zhotoviteľom - GEOPLÁN DOLNÝ KUBÍN, zastúpený konateľom Ing. Levom Švárnym, čím je splnené ustanovenie §8d ods.1) zákona o pozemkových úpravách o preukázaní finančného zabezpečenia nákladov spojených s jednoduchými pozemkovými úpravami.

Podľa § 8 ods. 1 písm. c) zákona OÚ-PLO určuje termín na zvolanie ustanovujúceho zhromaždenia účastníkov pozemkových úprav.

Podľa § 8 ods. 1 písm. f) zákona OÚ-PLO stanovuje rozsah a skladbu projektovej dokumentácie na vypracovanie a vykonanie projektu jednoduchých pozemkových úprav tak, ako je uvedená vo výrokovej časti rozhodnutia. Stanovenie zásad, postupov a náležitostí geodetických prác a súvisiacich činností pri spracovaní projektu jednoduchých pozemkových úprav upravuje Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav, vydaný Úradom geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky a Ministerstvom pôdohospodárstva Slovenskej republiky číslo MN 74.20.73.46.30 z roku 2008.

Súčasťou projektovej dokumentácie nie je:

- zriaďovanie bodov podrobného polohového bodového poľa, nakoľko sa bude merať metódou GPS,

Podľa § 5 ods. 5 zákona OÚ-PLO vyzýva fyzické osoby, právnické osoby a obce, ktoré môžu byť dotknuté jednoduchými pozemkovými úpravami v ich pôsobnosti alebo v ich právach, aby informovali OÚ-PLO o existujúcich zariadeniach, ktoré vlastní alebo spravujú, a plánovaných zámeroch, ktoré sa majú uskutočniť v obvode jednoduchých pozemkových úprav a môžu mať vplyv na konanie o pozemkových úpravách.

Podľa § 6 ods. 5 zákona a § 17 zákona vykonáva práva vlastníka k pozemkom, ktorých vlastníka nie je známy alebo ktorého miesto trvalého pobytu nie je známe, v konaní o jednoduchých pozemkových úpravách Slovenský pozemkový fond.

Podľa § 6 ods. 4 zákona, ten kto sa stane vlastníkom pozemku v priebehu konania o jednoduchých pozemkových úpravách, nemôže namietat' výsledky doterajšieho konania.

V zmysle § 20 zákona náklady na pozemkové úpravy vrátane nákladov na činnosť združenia účastníkov pozemkových úprav vyvolané potrebami uplatnenia iných hospodárskych záujmov, ako je hospodárenie na pôde uhradí s výnimkou osobných a vecných nákladov štátnych orgánov ten, v záujme ktorého boli pozemkové úpravy vykonané.

Podľa § 8 ods. 5 zákona sa toto rozhodnutie oznamuje verejnou vyhláškou tak, že sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Ružomberok – pozemkového a lesného odboru, na internetovej stránke Okresného úradu Ružomberok a súčasne sa zverejní v obci Valaská Dubová, spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Odvolanie sa podáva na tunajšom správnom orgáne.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľné súdom.



Ing. Ján Horárik
vedúci pozemkového a lesného odboru

Doručuje sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou

Na vedomie :

1. Obec Valaská Dubová, Valaská Dubová č. 39, 034 96
2. Poľnohospodárske družstvo Likavka, Družstevná 329, 034 95 Likavka
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava 11
4. GEOPLÁN DOLNÝ KUBÍN, s.r.o., Obrancov mieru č. 12, 026 01 Dolný Kubín

Vyvesené od:.....do:

pečiatka, podpis.....