

OBEC VALASKÁ DUBOVÁ

Valaská Dubová č. 39, 034 96

Správne konanie vykonáva na základe zmluvy o zabezpečení výkonu úloh samosprávy v oblasti stavebného zákona, účinnej dňa 01.01.2006 Mesto Ružomberok, oddelenie stavebnej správy.

č.j.: **OSS – 200-2/2019 - La**

v Ružomberku: **20.09.2019**

vybavuje: Janka Lačná

č.tel.: 044/ 431 44 94, 0915 944 027

e.mail: janka.lacna@ruzomberok.sk

OZNÁMENIE o začatí stavebného konania- zmena stavby pred dokončením a upustenie od ústneho pojednávania.

Dňa **05.09.2019** bola podaná žiadosť, na Obec Valaská Dubová, od žiadateľa: **KOBOS, s.r.o., so sídlom Mlynská ul. 332/47, 976/11 Selce, IČO: 44 432 488** o zmenu stavby pred dokončením na stavbu: „**Rodinný dom SO 02**“ na pozemku parc. č. **C KN 1086/2, C KN 630/2** (odčlenená od C KN 630), **C KN 631/2** (odčlenená od C KN 631), v kat. území **Valaská Dubová**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. **Jedná sa o zmenu stavebníka.**

Na stavbu vydala Obec Valaská Dubová zemné rozhodnutie dňa 26.04.2019 pod č. OSS 118-4/2019-La, právoplatné dňa 29.05.2019 a stavebné povolenie pod č. OSS 145-3/2019-La, zo dňa 10.07.2019, právoplatné 09.08.2019.

Obec Valaská Dubová, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších noviel v zastúpení Mestom Ružomberok, oddelením stavebnej správy, ktoré vykonáva správne konanie na základe zmluvy účinnej dňa 01.01.2006, v súlade s ust. § 61 ods.1), 4) stavebného zákona v znení neskorších zmien, oznamuje začatie konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie stavby, **upúšťa sa** v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania môžu námietky a pripomienky uplatniť najneskoršie **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia**, inak sa k nim neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej ani predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možné nahliadnuť na stavebnom úrade, Námestie A. Hlinku 1, č.d.20 počas stránkových hodín (PO, UT, ŠT od 8.00-11.30 a 12.30-15.00, ST od 8.00-11.30 a 12.30-16.00, PI od 8.00-11.30 a 12.30-14.00).

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie.

Na pripomienky a námietky, ktoré mohli byť uplatnené v prvostupňovom konaní sa neprihliada.

MESTO RUŽOMBEROK
MESTSKÝ ÚRAD
Oddelenie stavebnej správy
2

Ing. Zuzana **B-E-N-Č-O-V-Á**
vedúca oddelenia

Doručuje sa známym účastníkom konania:

1. KOBOS, s.r.o., konateľ Vladimír Kornhauser, Vyšovec 75/4A, 976/11 Selce
2. Ing. Blažej Lakošík, 034 96 Valaská Dubová č.270
3. Mária Lakošíková, 034 96 Valaská Dubová č.270
4. Ing.arch. Daniel Kubiš, Borinka 362, 900 32 Borinka - projektant

Doručí sa verejnou vyhláškou neznámym účastníkom konania (neznámi účastníci konania, neznámy pobyt účastníka konania - § 18 ods.3 a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods.5 a § 26 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. správneho poriadku):

5. Obec Valaská Dubová

– úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :

Zverejnené dňa : Ukončené dňa :

– internetová stránka www.valaskadubova.sk – zverejnenie po dobu 15 dní :

Zverejnené dňa : Ukončené dňa :

Pečiatka, podpis:

Oznámenie bude doručené dotknutým orgánom :

- Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a. s., Pri Váhu 6, 034 06 Ružomberok
- SSD, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Ružomberku
- Okresný úrad Ružomberok, pozemkový a lesný odbor
- Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie, OPaK